



ΡΙΖΟΥΝΤΟΣ 57,
ΕΛΛΗΝΙΚΟ-
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ



Το υπο ανέργεση κτίριο βρίσκεται επί της οδού Ριζούντος 57, στο Δημό Ελληνικού-Αργυρούπολης. Το συγκεκριμένο ακίνητο είναι ένα συγκρότημα κατοικιών που βρίσκεται σε μια έντονα οικιστική περιοχή και σε κοντινή απόσταση από το μετρό. Πρόκειται για ένα τετραώροφο κτήριο με πυλωτή, στην οποία υπάρχουν θέσεις στάθμευσης. Παρατηρώντας κάνεις τις όψεις του κτιρίου αντιλαμβάνεται ότι πρόκειται για ένα μινιμαλιστικού χαρακτήρα κτήριο, το οποίο αποτελείται από μοντέρνα υλικά, ξεχωριστές υφές και αρκετές γυάλινες επιφάνειες.



ΚΑΤΟΨΗ Α & Β ΟΡΟΦΟΥ



Στο Α & Β θα κατασκευαστούν δύο διαμερίσματα σε κάθε όροφο. Το ένα διαμέρισμα Δ1 θα έχει εμβαδόν $54,30\text{m}^2$ με υπαίθριο χώρο επί της οδού Ριζούντος. Θα αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, μπάνιο και ενιαίο σαλόνι κουζίνα. Το δεύτερο διαμέρισμα Δ2 με εμβαδόν $85,06\text{m}^2$ θα αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, μπάνιο και ενιαίο χώρο κουζίνας και καθιστικού.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1











ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2





BOOK









ΚΑΤΟΨΗ Γ ΟΡΟΦΟΥ



Στον Γ όροφο θα κατασκευαστεί ένα διαμέρισμα. Το διαμέρισμα Δ3 θα έχει εμβαδόν $126,03\text{m}^2$ με υπαίθριο χώρο επί της οδού Ριζούντος. Θα αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια, μπάνιο και ενιαίο σαλόνι κουζίνα.

















ΚΑΤΟΨΗ Δ ΟΡΟΦΟΥ



Στον Δ όροφο θα κατασκευαστεί ένα διαμέρισμα, το οποίο χωρίζεται σε δύο επίπεδα μια μεζονέτα με έναν εσωτερικό εξώστη. Η μεζονέτα έχει εμβαδόν $173,58\text{m}^2$ η οποία θα αποτελείται από ενιαίο σαλόνι με κουζίνα, μπάνιο και δυο υπνοδωμάτια. Ανεβαίνοντας κανείς τις σκάλες οδηγείται στον εσωτερικό εξώστη με εμβαδόν $43,67\text{m}^2$ ο οποίος αποτελείται από ένα καθιστικό, ένα χώρο γραφείου και ένα w.c..









ΚΑΤΟΨΗ ΕΣΩΤΕ- ΡΙΚΟΥ ΕΞΩΣΤΗ











ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ



Τηλ: 210 9341966

Ιτέας 18, Αργυρούπολη, 16452

www.psi-c.gr